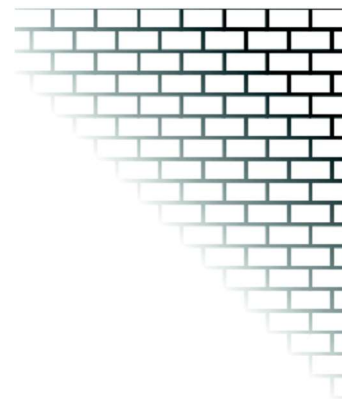




Fraflytning`s vejledning





Hvad skal jeg gøre i forbindelse med fraflytning:

- Du har opsagt dit lejemål, og i den forbindelse vil vi gerne hjælpe dig med at huske hvilke ting du skal have klaret, **før vi holder fraflytningssyn**. Nedenfor er der en huskeliste, som du kan tjekke efterhånden som du får klaret de enkelte ting

Generelt for lejligheden:

- Lejligheden skal afleveres i rengjort stand:
- Skabe, skuffer og hylder vaskes, ud- & indvendigt samt ovenpå
- Træværk, karme, døre og fodpaneler vaskes
- Vinduesruder skal være nypudsede ind- og udvendigt
- Vinduesrammer og vinduesfals vaskes (åbn vinduet og vask kanten ren)

Gulve:

- Gulve renses for evt. tape- og limrester og vaskes i sulfo
- Hvor der er linoleumsgulve, vaskes de i sæbspåner
- Vinyl / tæpper som lejer har lagt på gulvet skal fjernes

Radiatorer:

- Afvaskes - også imellem plader/lameller - husk bagsiden

Gardinstænger / som og skruer:

- Gardinstænger afmonteres (pluks beholdes i)
- Søm og skruer fjernes fra lofter og vægge (pluks beholdes i)

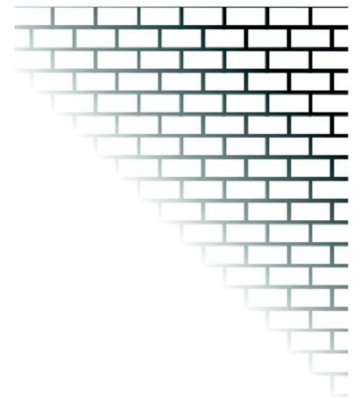
Køkken:

- Vandlås renses
- Komfur og køleskab/fryser (hvis disse indgår i lejemålet)
- Køl/frys afrimes og rengøres ind- og udvendigt
- Komfur vaskes og rengøres grundigt i ovnrummet – husk bage plader
- Emhætten rengøres, filtret indvendigt i emhætten renses (opvaskemaskine)

Hvis køl/frys er dit eget, skal det fjernes fra lejligheden ved fraflytning. (Dog kan det skriftligt aftales med indflytter omkring overtagelse)

SAMBYG A/S

Vodskovvej 35 - 9310 Vodskov - www.sambyg.dk



Badeværelse:

- Toilet, håndvask, fliser og gulve afkalkes & vaskes
- Vandlås og gulvafløb renses
- Blandingsbatterier og bruser afkalkes og vaskes
- Hvor der er vinylgulve, vaskes de i sulfo
- Ventilatorer støvsuges & rengøres
- Lamper rengøres

Have – terrasse

- Afleveres i klargjort og velholdt stand
- Græs og hæk klippes
- Ukrudt fjernes.

Skur / kælderrum

- Afleveres i tømt tilstand
- Gulv fejes

Forbrugsmålere:

- Sambyg aflæser/indberetter til relevante forsyningselskaber efter istandsættelse.

Istandsættelse af lejemålet:

- Sambyg rekvirerer håndværkere.
- Det er ikke tilladt at istandsætte lejemålet selv
- Istandsættelsen udføres af lokale håndværkere, til konkurrence dygtige priser.

Har du spørgsmål så kontakt Sambyg A/S kontor på TLF. 40506841